

MANOVRA

Partite Iva C'è la stretta sugli evasori

Per professionisti, artigiani
e commercianti dal 2018
dichiarazione precompilata

Baroni A PAGINA 9

Partite Iva, stretta sugli evasori con la dichiarazione precompilata

Dal 2018 nuovi moduli per i pagamenti di commercianti, artigiani e professionisti
Tutte le misure previste dalla manovra: dalle fatture elettroniche al rinvio dell'Iri

5
mila euro
Dall'1 marzo
2018 diventa
di 5 mila euro
la soglia
che consente

di controllare,
prima di
pagare,
se esista
un mancato
versamento
a carico
della Pa

3
anni
Per i paga-
menti
di importo
superiore
ai 500 euro

la legge pre-
vede una
riduzione
a 3 anni del
tempo entro
il quale si
possono fare
accertamenti

PAOLO BARONI
ROMA

Con la legge di Bilancio per il 2018 arriva un nuovo pacchetto di misure anti evasione tra cui un'ulteriore esemplificazione nel campo dell'Iva. Anche per questa imposta, in assoluto la più evasa dagli italiani, arriva così la dichiarazione precompilata basata sui dati della fatturazione elettronica. Col nuovo anno, a vantaggio di tutte le partite Iva (commercianti, artigiani, professionisti, imprenditori individuali ed imprese ammesse al regime di contabilità semplificata) l'Agenzia delle Entrate predisporrà una bozza di dichiarazione Iva (ma anche quella dei redditi) con i relativi prospetti e calcoli ed i prospetti periodici di liquidazione Iva, e quindi anche le bozze dei modelli F24 di versamento (compensazioni comprese).

Fattura elettronica

Dal primo gennaio 2019 la fatturazione elettronica sarà obbligatoria per tutti, anche negli scambi tra privati. Questa misura verrà però anticipata di sei mesi, al luglio 2018 le «cessioni di benzina o di gasolio destinati ad essere utilizzati come carburanti per motori» e le «prestazioni rese da soggetti subappal-

tatori nei confronti dell'appaltatore principale nel quadro di un contratto di appalto di lavori, servizi o forniture stipulato con una amministrazione pubblica».

Compensazioni

Arriva anche una stretta sulla compensazione per i debiti delle cartelle esattoriali con gli eventuali crediti vantati verso la Pubblica amministrazione. Dal 1° marzo 2018, infatti viene dimezzata a 5 mila euro la soglia che consente di controllare prima di pagare se esista un mancato versamento precedente a carico del creditore della Pa.

Tracciabilità pagamenti

Per i pagamenti ricevuti ed effettuati di importo superiore ai 500 euro arriva un incentivo per chi consente di tracciare i pagamenti. La Legge di Bilancio prevede infatti che sia ridotto di due anni (dai 5 anni di oggi ai 3 anni successivi alla dichiarazione dei redditi) il periodo entro il quale possono essere fatti gli accertamenti da parte del Fisco.

Polizze vita

Arriva una mini-patrimoniale, sotto forma di imposta di bollo del 2 per mille, sulle comunica-

zioni annuali relative alle polizze vita rivalutabili a capitale garantito. A partire dal 2018 questa imposta andrà versata al momento del riscatto o del rimborso. Dalla base del prelievo è esclusa la componente per la copertura del rischio di morte o di invalidità permanente. La mini-patrimoniale è dovuta dall'assicurato al momento del riscatto o del rimborso.

Iri

La Legge di Bilancio prevede inoltre il rinvio dell'Iri, la flat tax al 24% sul reddito d'impresa per le ditte individuali e per le società di persona a contabilità ordinaria.

Affitti e terreni

La mini-cedolare del 10% sugli affitti a canone concordato diventa strutturale, in quanto nella bozza non è indicata più una scadenza. Per i terreni, in-



vece, viene introdotta la possibilità di rivalutare quelli edificabili pagando un'imposta sostitutiva dell'8%.

Iper/Super ammortamento

Confermata la proroga di iper e super-ammortamento, anche se ridotto al 130%, per tutto il 2018 e per almeno metà 2019.

© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI

Tassate le opere d'arte

Il Fisco punta il suo occhio sulla vendita di opere d'arte, oggetti di antiquariato o collezioni per favorire l'emersione dei redditi provenienti dalla loro vendita.

Due le ipotesi previste a partire dai 10mila euro di controvalore in su: una tassazione sul reddito percepito (con la possibilità di computare le spese della casa d'aste, quelle di restauro e di assicurazione), oppure una modifica alle aliquote Iva applicate. Possibile anche considerare ai fini della tassazione sui redditi percepiti un forfait del 40%.



Soldi a Comuni e Regioni

Dopo anni di tagli vengono in parte reintegrati i fondi degli enti locali. Ai comuni vengono assegnati 800 milioni per rimborsare il mancato gettito legato

all'introduzione della Tasi e 850 milioni in 3 anni per investimenti di messa in sicurezza di edifici e territorio. A Province e città metropolitane vanno 342 milioni per il 2018 e 110 l'anno per il 2019-2020. Sempre alle Province dal 2021 in poi andranno altri 180 milioni annui. Alle Regioni vanno invece 2,2 miliardi per coprire parte dei vecchi tagli.



© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI

Bonus giovani portabile

Il nuovo «bonus giovani» per le assunzioni con il Jobs Act degli under 29, età che sale agli under 35 per il solo 2018, se non utilizzato per gli interi 3 anni alla prima assunzione, sarà «portabile» «indipendentemente dall'età anagrafica del lavoratore alla data delle nuove assunzioni». Nella bozza della manovra si precisa che lo sconto del 50% dei contributi non si applica «ai rapporti di lavoro domestico e di apprendistato». Lo sconto vale però per la trasformazione dell'apprendistato e dei contratti a termine.



© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI

Ecobonus anche agli IACP

Confermati anche per il 2018 gli ecobonus, gli interventi di ristrutturazione edilizia e di efficienza energetica di cui possono usufruire anche gli Istituti autonomi per le case popolari e gli enti aventi le stesse finalità sociali, come le cooperative di abitazione a proprietà indivisa, costituiti e operanti alla data del 31 dicembre 2013.

Come già annunciato, però, dal prossimo anno sarà possibile detrarre solamente il 50% delle spese relative a caldaie e finestre anziché il 65%.



© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI

18app diventa stabile

Il bonus cultura «18app» destinato ai giovani diventa stabile. Nel testo della nuova legge di Bilancio si precisa infatti che la card da 500 euro vale anche «per i soggetti che compiono 18 anni di età nell'anno 2018 e negli anni successivi». La card si potrà utilizzare, come già previsto, per cinema, concerti, eventi culturali, libri, musei, ma anche per l'acquisto di corsi di musica e teatro o di lingue. La manovra istituisce anche un nuovo fondo di 3 milioni di euro per la promozione del libro e della lettura.



© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI

All'asta i crediti della Pa

Grande asta di crediti fiscali in arrivo per aiutare la manovra. La nuova Agenzia per le entrate potrà provvedere alla cessione pro-soluta, con procedura di evidenza pubblica da adottarsi entro fine marzo, di crediti per i quali ha attivato la procedura di incasso relativi al 2000-2010. Il prezzo di cessione, che sarà pagato in tre rate annuali fino al 2020, non potrà essere inferiore a 4 miliardi 86 milioni. Esclusi i crediti sui quali sono in atto procedure concorsuali, rateizzazioni o rottamazione.



© BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI