

Confedilizia

«Sugli immobili tasse giù oggi valgono 50 miliardi»

Alleggerire di 700 milioni un carico fiscale che ne vale oltre 50. È la proposta di Confedilizia a governo e Parlamento. Secondo il presidente Giorgio Spaziani Testa quella che servirebbe è una riduzione di “diversi miliardi”. Ma visti i vincoli finanziari Confedilizia chiede di partire con alcune misure di impatto più limitato. Nel dettaglio, si tratta dell'avvio sperimentale della “cedolare secca” (imposta sostitutiva ridotta) anche sulle locazioni commerciali, dell'equiparazione del trattamento fiscale dei canoni di affitto abitativi e non, di un tetto all'Imu per le abitazioni affittate a canone calmierato, della proroga dell'attuale aliquota del 10 per cento sempre per il canone calmierato, del ripristino della deduzione Irpef al 15 per cento per i redditi da locazione (oggi è solo al 5), della soppressione dell'Irpef sugli immobili non locati.

